



BALÍ—REAL ESTATE
EXCEPTION

Where your exceptional journey begins

www.baliexception.com
@baliexceptionales
salesadmin@baliexception.com
+62 813 9959 4112

VILLA DE 2 CHAMBRES À VENDRE EN LOCATION À TUMBAK



Features

Property ID	BE-2484	Bathrooms	3
Price	\$225,000	Leasehold	25 Years
Land Area	115 sqm		
Property Size	115 sqm		
Bedrooms	2		

Située dans le quartier paisible de Tumbak Bayuh, cette villa de deux chambres offre une escapade sereine à quelques minutes de la plage de Pererenan, des cafés branchés et des boutiques de Canggu. Elle allie parfaitement tranquillité et accès facile au dynamisme de Bali.

La villa présente un design lumineux et aéré d'inspiration méditerranéenne, avec des tons neutres et doux, des textures naturelles et d'élégantes portes cintrées qui créent une esthétique intemporelle. Le salon ouvert communique harmonieusement avec les espaces extérieurs, créant une atmosphère chaleureuse et accueillante.

À l'extérieur, vous trouverez un jardin luxuriant et une piscine privée, parfaits pour se détendre sous le soleil de Bali. Le toit-terrasse offre une vue dégagée sur la verdure environnante et le panorama urbain, idéal pour se prélasser au coucher du soleil ou prendre un café le matin.

Combinant confort, design et emplacement idéal, cette villa offre un cadre de vie véritablement relaxant dans l'un des quartiers les plus prisés de Bali.

NOUS AIMONS

La terrasse sur le toit avec vue panoramique

L'architecture méditerranéenne avec ses élégantes fenêtres cintrées

La piscine privée

INFORMATIONS CLÉS

Prix : 225 000 USD

Bail emphytéotique de 25 ans + 25 ans au prix du marché