

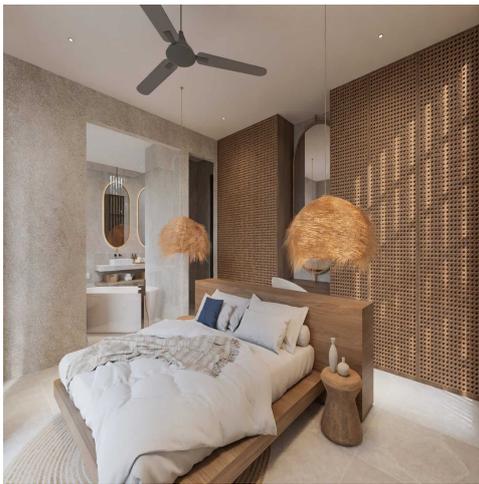


BALI- REAL ESTATE
EXCEPTION

Where your exceptional journey begins

www.stg-baliexceptioncom-
dev.kinsta.cloud
@baliexceptionsales
salesadmin@baliexception.com

VILLA MODERNE DE 4 CHAMBRES AVEC TOIT À VENDRE EN



Features

Property ID	BE-1099	Bathrooms	4.5
Price	\$810,000	Leasehold	30 years
Land Area	350 sqm	Delivery Date	December 2025
Property Size	334 sqm		
Bedrooms	4		

Charmante Villa à Pererenan

Niché dans le charmant village de Pererenan, cette villa est à seulement 5 minutes à pied de la plage immaculée de Pererenan. Entouré de cafés et restaurants branchés.

La villa dispose de 4 chambres, chacune avec sa propre salle de bain attenante, y compris une baignoire dans la chambre principale, et une salle de bain supplémentaire pour les invités. Elle est entièrement meublée et la cuisine est entièrement équipée pour tous vos besoins culinaires, complétée par une salle à manger pour des repas agréables. Le salon en contrebas dispose de fenêtres à haute plafond, créant une ambiance lumineuse et aérée.

À l'extérieur, vous trouverez une magnifique piscine avec des chaises longues, parfaite pour une baignade rafraîchissante sous le soleil balinais. De plus, la villa offre un espace sur le toit où vous pourrez vous détendre et profiter de vues panoramiques sur le paysage environnant.

Cette villa représente une excellente opportunité d'investissement pour les familles cherchant à investir à Bali. Son emplacement privilégié, ses commodités luxueuses et son design élégant en font une propriété très prisée tant pour un usage personnel que pour un potentiel locatif.

Caractéristiques Principales :

Emplacement Privilégié : À seulement 5 minutes à pied de la plage de Pererenan, entouré de cafés et restaurants.

Design Moderne : Comprend des fenêtres à haute plafond, un salon en contrebas, et un agencement élégant.

Entièrement Meublée : Inclut une cuisine entièrement équipée et une salle à manger.

Commodités Luxueuses : Offre une magnifique piscine avec des chaises longues et un espace sur le toit avec vue panoramique.

Opportunité d'Investissement : Idéal pour les familles cherchant à allier plaisir personnel et potentiel locatif.

Nous Aimons :

L'emplacement privilégié

Le design moderne

Le bon investissement