



BALÍ – REAL ESTATE
EXCEPTION

Where your exceptional journey begins

www.stg-baliexceptioncom-
dev.kinsta.cloud
@baliexceptionsales
salesadmin@baliexception.com

VILLA OFF- PLAN DE 2 CHAMBRES À VENDRE EN BAIL À TUMBAK



Features

Property ID	BE-1265	Bathrooms	3
Price	\$239,000	Leasehold	25 ans
Land Area	132 sqm	Delivery Date	Mai 2025
Property Size	192 sqm		
Bedrooms	2		

Nichée dans le cadre serein de Tumbak Bayuh, cette magnifique villa à trois niveaux offre à la fois confort et luxe.

La villa dispose de deux chambres spacieuses, chacune avec sa propre salle de bains attenante. La chambre principale comprend une salle de bains luxueuse. Une salle de bains supplémentaire au niveau principal assure la commodité pour les invités.

Le salon en contrebas de la villa offre un espace chaleureux et intime, accentué par des fenêtres à haut plafond qui inondent la pièce de lumière naturelle, créant une atmosphère aérienne et ouverte. Une pièce supplémentaire offre une flexibilité, idéale pour être utilisée comme bureau, studio ou espace personnalisé.

À l'extérieur, découvrez une piscine privée avec une agréable zone de détente, parfaite pour bronzer ou se relaxer au bord de l'eau. Pour ceux qui aiment recevoir, l'espace sur le toit offre un espace fantastique pour des rassemblements, que ce soit pour un dîner intime ou une rencontre animée sous les étoiles.

Entièrement meublée et équipée d'une cuisine moderne, cette villa est prête à emménager.

Son mélange de charme tropical et de design minimaliste en fait le choix idéal pour les familles ou ceux recherchant une opportunité d'investissement haut de gamme dans le paisible Tumbak Bayuh à Bali.