



BALÍ – REAL ESTATE
EXCEPTION

Where your exceptional journey begins

www.stg-baliexceptioncom-
dev.kinsta.cloud
@baliexceptionsales
salesadmin@baliexception.com

VILLAS DE 2
CHAMBRES
EN BORD DE
MER À
VENDRE EN
LEASEHOLD



Features

Property ID	BE-614	Bathrooms	2
Price	\$289,000	Leasehold	25 ans
Land Area	104 sqm	Delivery Date	May 2025
Property Size	194 sqm		
Bedrooms	2		

Situé à seulement 200 mètres de la plage dans le quartier de Seseh, ce complexe d'appartements et de villas bénéficie d'un cadre idéal. Les propriétés offrent des vues captivantes sur l'océan, les rizières et/ou des couchers de soleil à couper le souffle, selon l'unité.

Le complexe comprend deux types de propriétés : des appartements et des villas.

Les appartements sont divisés en trois catégories – Confort (41 m²), Deluxe (57 m²) et Luxe (69 m²), chacune soigneusement conçue avec des agencements bien pensés et avec des balcons.

Pendant ce temps, les villas, s'étendant sur 194 m² sur un terrain de 104 m², disposent de deux chambres avec salles de bains, réparties sur deux étages et d'un toit avec vue sur l'océan et de deux piscines.

Les résidents bénéficient d'équipements tels qu'un parking, une salle de cinéma, une laverie et un espace partagé pour la détente, le coworking et l'entraînement. Découvrez un style de vie de confort et de luxe maximum dans cette retraite moderne.

NOUS AIMONS

- L'emplacement privilégié
- La salle de cinéma
- Le grand investissement

INFORMATION CLÉ

Appartements Confort – 12 UNITÉS :

- 41 m² construits – 41 m² de terrain
- Prix : de 119 000 à 129 000 USD selon l'étage
- Appartements de luxe – 4 UNITÉS :
- 57 m² construits – 57 m² de terrain
- Prix : de 159 000 à 169 000 USD selon l'étage

Appartements de luxe – 4 UNITÉS :

- 69 m² construits – 69 m² de terrain
- Prix : de 189 000 à 199 000 USD selon l'étage
- Villas – 6 UNITÉS :
- 194 m² construits – 104 m² de terrain
- Prix : 289 000 USD