



BALÍ—REAL ESTATE
EXCEPTION

Where your exceptional journey begins

www.stg-baliexceptioncom-
dev.kinsta.cloud
@baliexceptionales
salesadmin@baliexception.com

VILLAS EN VEFA DE 2 CHAMBRES À VENDRE EN BAIL À TUMBAK



Features

| | | | |
|---------------|-----------|-----------|----------|
| Property ID | BE-675 | Bathrooms | 2,5 |
| Price | \$225,000 | Leasehold | 22,5 ans |
| Land Area | 163 sqm | | |
| Property Size | 127 sqm | | |
| Bedrooms | 2 | | |

Entrez dans le luxe d'une villa exquise à Tumbak Bayuh, un quartier résidentiel conçu pour une découverte paisible de soi, des réunions de famille ou des moments tranquilles entre amis, alliant harmonieusement opulence et commodité. À seulement quelques minutes de l'énergie vibrante des clubs de plage populaires, des restaurants et des cafés branchés de Canggu.

Le design élégant et moderne de la villa accueille deux chambres spacieuses et confortables ainsi que deux salles de bains et demie, offrant ainsi une retraite prolongée et privée pour vous et vos invités. Entièrement meublé, il dispose d'une cuisine bien équipée et d'un canapé intégré, offrant une vue sur la terrasse et la piscine, créant un espace de détente agréable et intime. Une lumière naturelle abondante circule à travers de grandes fenêtres, reliant sans effort les espaces intérieurs et extérieurs.

Investir dans cette villa promet un mélange harmonieux de luxe moderne et de tranquillité, stratégiquement situé et garantissant à la fois un plaisir personnel ainsi qu'un potentiel locatif élevé. Avec son design élégant, ses intérieurs entièrement meublés et son oasis extérieure dotée d'une piscine au milieu d'une verdure luxuriante, cette propriété constitue une opportunité d'investissement lucrative, offrant une évasion idyllique dans un cadre résidentiel recherché.

L'oasis extérieure de la villa dispose d'une piscine entourée d'une verdure luxuriante, complétée par un coin canapé pour se détendre, créant la sensation d'être dans un paradis tropical. Cette villa est un véritable joyau, une fusion parfaite entre luxe moderne et chaleur.

NOUS AIMONS

- Le grand retour sur investissement
- La conception unique
- L'équipe de développeurs expérimentés

INFORMATION CLÉ

- Prix : 225 000 USD
- Bail 22,5 ans