Where your exceptional journey begins



www.baliexception.com
@baliexceptionsales
salesadmin@baliexception.com
+62 813 9959 4112

VILLA DE 3 CHAMBRES AVEC VUE SUR L'OCÉAN À VENDRE EN









Features

Property ID BE-2420 Bathrooms 3.5

Price \$530,000 Leasehold 25 Years

Land Area 279 sqm

Property Size 198 sqm

Bedrooms 3

Nichée à Pecatu, à seulement quelques minutes de Savaya, Sundays Beach Club et de la célèbre plage de Melasti, cette villa bénéficie d'un emplacement privilégié offrant un équilibre parfait entre tranquillité et accessibilité, avec des clubs de plage de renommée mondiale, des complexes hôteliers de luxe et des plages de sable blanc immaculées à proximité immédiate.

À l'intérieur, la villa met en valeur un élégant mélange d'architecture moderne et de matériaux naturels, comprenant trois chambres avec salles de bains attenantes, une salle de bains supplémentaire ainsi que des meubles raffinés. Le séjour lumineux s'ouvre sur une cuisine entièrement équipée et un vaste espace salle à manger, créant un cadre idéal pour des moments de convivialité — qu'il s'agisse de dîners intimes ou de réceptions entre amis.

À l'extérieur, une piscine privée et une terrasse lounge surplombent l'océan, offrant un sanctuaire de sérénité pour profiter du soleil ou savourer un cocktail sous le ciel étoilé de Bali. Le rooftop vient compléter cet espace en offrant un point de vue unique pour admirer des panoramas spectaculaires et des couchers de soleil inoubliables.

Cette villa est bien plus qu'une simple résidence — c'est un sanctuaire de vie où le confort moderne rencontre la beauté saisissante de l'océan, offrant une occasion rare de profiter du meilleur de Pecatu.

NOUS AIMONS

La vue sur l'océan

L'emplacement privilégié

La piscine & le rooftop

INFORMATIONS CLÉS

Prix: 530 000 USD

Livraison: T4 2026