www.baliexception.com
@baliexceptionsales
salesadmin@baliexception.com
+62 813 9959 4112

VILLA 1 CHAMBRE HORS-PLAN À VENDRE EN BAIL LOCATIF À

Features

Property ID	BE-2186	**Bathrooms**	1
Price	$260,000	**Leasehold**	27 Years
Land Area	87 sqm	**Delivery Date**	09/2025
Property Size	95 sqm		
Bedrooms	1		

Située à Pererenan, à seulement deux minutes de la plage de Pererenan et à huit minutes de la plage d'Echo Beach, cette propriété bénéficie d'un emplacement stratégique, à proximité des sites touristiques populaires et des attractions locales. Réputée pour son atmosphère décontractée, ses plages prisées par les surfeurs, ses cafés branchés et sa communauté d'expatriés en pleine croissance, la région est idéale pour ceux qui recherchent un équilibre entre détente et vie animée.

Cette villa d'une chambre est une retraite de luxe de 93 m^2 à Bali, conçue pour les célibataires, les couples, les amis ou des séances photo créatives. Avec seulement deux unités disponibles dans un développement boutique exclusif de huit villas, elle offre une combinaison rare de design haut de gamme, de confort et d'attrait visuel. Son agencement ouvert relie harmonieusement les espaces intérieurs et extérieurs. Au centre se trouve une piscine privée surdimensionnée, entourée de meubles artisanaux et d'un aménagement paysager tropical luxuriant. Un salon profond et luxueux invite à une détente totale, chaque détail ayant été pensé avec soin. Des pas japonais suspendus traversent la piscine et mènent à deux éléments remarquables : un immense miroir architectural pour selfies, conçu pour agrandir l'espace et capturer des moments photo époustouflants, ainsi qu'une douche extérieure unique en son genre, en forme de cocon, encadrée de verdure pour plus d'intimité et d'ambiance. La cuisine entièrement équipée est conçue pour recevoir et s'intègre naturellement à l'espace de vie.

À l'étage, la suite parentale surdimensionnée est baignée de lumière naturelle et dispose d'un lit king-size, d'un immense lit de repos, d'une baignoire en laiton sur mesure, d'équipements haut de gamme et d'une palette de tons doux et neutres. Juste à l'extérieur de la chambre, un hamac invite à des matins tranquilles, tandis qu'un espace dédié au maquillage ou au travail complète l'ensemble.

Entièrement meublée, prête pour des séances photo et équipée d'une connexion Internet haut débit, cette villa d'une chambre est une escapade au design audacieux conçue pour émerveiller. Contactez-nous pour plus d'informations !

NOUS AIMONS

Le design luxueux

L'emplacement