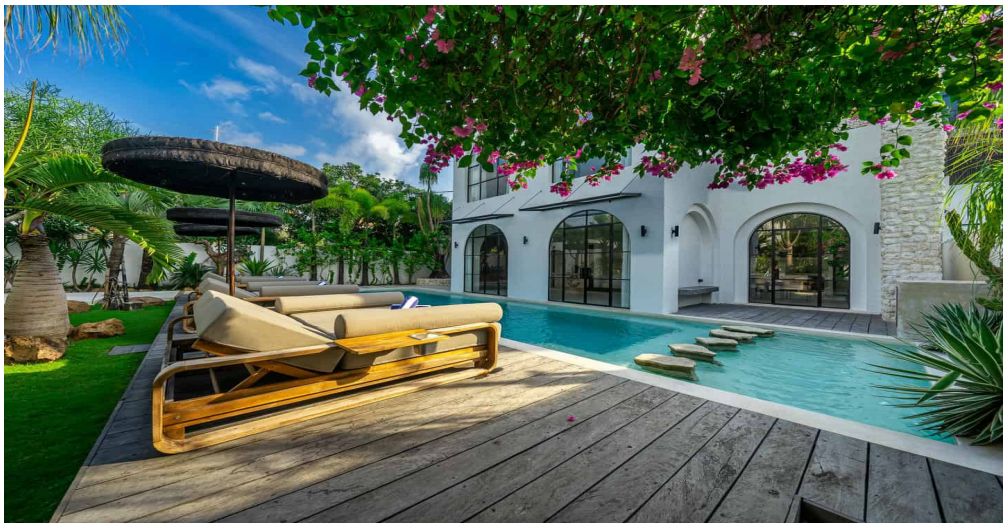
BALÍ – REAL ESTATE EXCEPTION

Where your exceptional journey begins

www.baliexception.com
@baliexceptionsales
salesadmin@baliexception.com
+62 813 9959 4112

VILLA EXCLUSIVE DE 5 CHAMBRES DE STYLE IBIZA À



Features

Property ID	BE-140	**Bathrooms**	7
Price	$1,450,000	**Leasehold**	25 years
Land Area	830 sqm		
Property Size	675 sqm		
Bedrooms	5		

•Produit rare sur le marché, découvrez ce nouveau projet de luxe très bien situé à Berawa, le quartier le plus recherché de Bali. De nombreux restaurants et commerces sont accessibles en quelques minutes à pied. A seulement 5 minutes de la plage de Berawa et des écoles internationales, cette villa est parfaite pour la vie de famille mais aussi pour un investissement locatif de haute qualité. Conçu et construit dans un style méditerranéen/ibiza, il ne comporte que des matériaux de haute qualité. La propriété est unique et séparée en deux villas. Cette propriété construite sur un terrain de 830 mètres carrés représente une surface habitable de 675 mètres carrés. Elle est divisée en deux villas principales reliées par une passerelle au deuxième étage, reflétant la qualité architecturale de la propriété. La première villa comprend 2 chambres avec salles de bains de luxe, un salon en suite, une salle multimédia/divertissement, une salle à manger fermée, une terrasse extérieure, une cuisine entièrement équipée, un patio, un balcon, un toit, des logements pour le personnel, un jacuzzi au deuxième étage, parking pour 2 voitures et une belle piscine. L'arrière du premier étage de la villa comprend 2 chambres, une cuisine fermée et une salle à manger. Le deuxième étage comprend un bar, une table de billard, un sauna et un grand salon central. Tout le troisième étage est dédié à la suite parentale, avec dressing, une grande salle de bain avec baignoire encastrée et son propre espace média et salon. Cette villa possède également son propre accès à l'arrière, avec un grand parking pour vélos.

NOUS AIMONS

Le quartier tendance & recherché

Le style luxueux d'Ibiza

La vue sur la rizière

INFORMATIONS CLÉS

Prix – 1.450.000 USD

Propriété à bail – 25 ans