

Where your exceptional journey begins

www.baliexception.com
@baliexceptionsales
salesadmin@baliexception.com
+62 813 9959 4112

VILLA 3
CHAMBRES
DISPONIBLE
IMMÉDIATE
MENT À
VENDRE



Features

Property ID	BE-596	Bathrooms	3
Price	\$620,000	Leasehold	15 Years
Land Area	800 sqm		
Property Size	360 sqm		
Bedrooms	3		

Située à Seseh, une zone calme et émergente à côté de Pererenan, cette villa est idéale si vous recherchez la nature et la tranquillité tout en étant à 5 minutes de l'animée Bali. Vous trouverez des plages, des cafés et des restaurants à proximité.

Caractéristiques de la Propriété

- **Matériaux Naturels de Haute Qualité** : La villa a été conçue avec une attention particulière aux détails, utilisant des matériaux naturels de haute qualité pour la construction et l'ameublement.
- **Disposition Spacieuse** : Construite sur 800 m² de terrain et 360 m² de surface construite, la propriété s'étend sur deux niveaux avec des vues imprenables sur les rizières vert émeraude et la jungle verdoyante.
- **Oasis Extérieure** : L'espace extérieur comprend un grand jardin de 440 m², une magnifique piscine et des espaces ensoleillés pour se détendre. Profitez de la solitude au milieu de la nature avec des vues spectaculaires.
- **Espaces de Vie Confortables** : Le salon confortable donne sur la jungle, tandis qu'une cuisine moderne et entièrement équipée et une salle à manger sont idéales pour recevoir.
- **Chambres Privées** : La zone de sommeil comprend 2 chambres avec leurs propres salles de bains et terrasses. La suite principale de 80 m² au premier niveau comprend une salle de bains et une terrasse.
- **Stockage Supplémentaire** : Deux pièces de stockage complètent cette propriété remarquable.

Pourquoi Investir dans Cette Propriété ?

- **Environnement et Vues Incroyables** : Profitez de vues imprenables sur la forêt et les rizières.
- **Qualité de Construction et des Matériaux** : La villa est construite avec des matériaux de haute qualité, garantissant durabilité et confort.
- **Tranquillité** : Vivez la tranquillité d'un lieu serein tout en restant proche des zones animées de Bali.

Informations Clés

- **Prix** : EUR 475,000
- **Bail** : 15 ans (jusqu'en novembre 2040)
- **Année de Construction** : 2022