

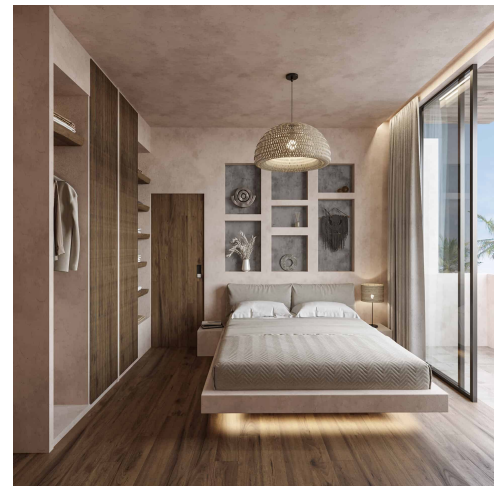
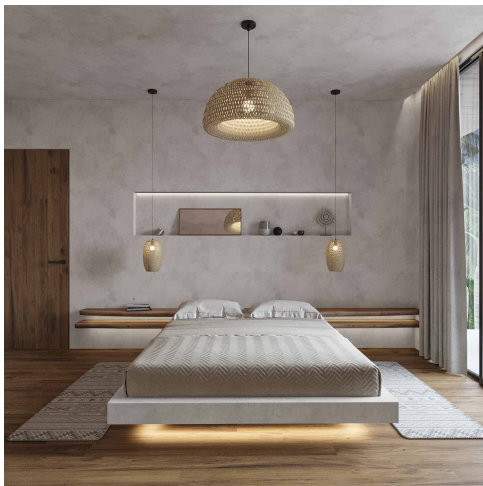


BALÍ – REAL ESTATE
EXCEPTION

Where your exceptional journey begins

www.stg-baliexceptioncom-
dev.kinsta.cloud
@baliexceptionsales
salesadmin@baliexception.com

VILLA MODERNE 3 CHAMBRES À PADONAN CANGGU À VENDRE EN



Features

Property ID	BE-1127	Bathrooms	3
Price	\$300,000	Leasehold	29 ans
Land Area	150 sqm		
Property Size	150 sqm		
Bedrooms	3		

Villa Moderne Époustouflante à Padonan, Canggu

Découvrez le summum du luxe avec cette villa époustouflante, idéalement située à Padonan, Canggu—l'un des endroits les plus prisés, entouré de cafés branchés, de restaurants exquis, de clubs de plage animés et de plages immaculées.

Adoptez un style de vie contemporain avec cette villa hors plan présentant un design moderne et élégant accentué par des tons blancs raffinés. Profitez de vastes espaces avec 150 m² de terrain et une taille de bâtiment parfaitement assortie de 150 m². La villa dispose de 3 chambres spacieuses, chacune avec sa propre salle de bain attenante, offrant un confort et une intimité absolus. Vivez sans effort dans un salon élégant, une salle à manger sophistiquée et une cuisine moderne conçue pour le confort et le luxe.

Le point fort de cette magnifique villa est la superbe piscine et le toit-terrasse, offrant un refuge parfait pour la détente et les loisirs. Cette villa est un véritable joyau au cœur de Canggu, promettant un style de vie inégalé alliant luxe et commodité. Ne manquez pas l'opportunité de posséder cette propriété exquise dans l'une des localisations les plus prisées de Bali.

Points Forts de la Villa :

- **Emplacement de Choix** : Située dans le quartier très prisé de Padonan, Canggu.
- **Design Moderne** : Présente des tons blancs élégants et raffinés.
- **Excellente Opportunité d'Investissement** : Promet des rendements élevés dans l'un des meilleurs emplacements de Bali.

Informations Clés :

- **Bail** : 29 ans avec une possible extension de 25 ans
- **Prix** : 300 000 USD