Where your exceptional journey begins



www.baliexception.com
@baliexceptionsales
salesadmin@baliexception.com
+62 813 9959 4112

EXCLUSIVE VILLA 1 CHAMBRE PRÈS DE LA PLAGE DE DREAMLAND









Features

Property Size

Property ID BE-869 Bathrooms 1

65 sqm

Price \$250,000 Leasehold 21,5 Years

Land Area 195 sgm Delivery Date September 2025

Bedrooms 1

- •Villas Exquises en Plan à Bukit Nichée au cœur de Bukit, cette villa exquise en plan offre une proximité avec l'océan, avec des cafés, des restaurants et des clubs de plage animés à quelques pas. À seulement 2 minutes en moto de la plage populaire de Dreamland. Caractéristiques de la Propriété:Design: Chef-d'œuvre moderne avec un design sophistiqué comprenant des espaces de vie expansifs, y compris un salon chic, une cuisine entièrement équipée et une salle à manger élégante.
- •Oasis Extérieure : Oasis privée avec une piscine étincelante et une cheminée confortable, idéale pour se divertir ou se détendre avec style.
- •Point Fort : Une opportunité en or pour les investisseurs avisés recherchant à la fois beauté et valeur.
- •NOUS AIMONS :La proximité de la plage
- ·Le design élégant
- •Le potentiel d'investissement
- •INFORMATIONS CLÉS:
- •Bail:
- •Prix:

•1 Chambre : Superficie de construction 65 m², Superficie du terrain 195-217 m²

•20 ans : 250 000 USD •30 ans : 303 000 USD

•2 Chambres: Superficie de construction 104 m², Superficie du terrain 181-217 m²,

•20 ans: 270 000 USD

•30 ans: 310 000-365 000 USD

•3 Chambres: Superficie de construction 120 m², Superficie du terrain 146-202 m²

•20 ans: 300 000 USD

•30 ans: 352 000-354 000 USD

•Remise des Clés: janvier 2026