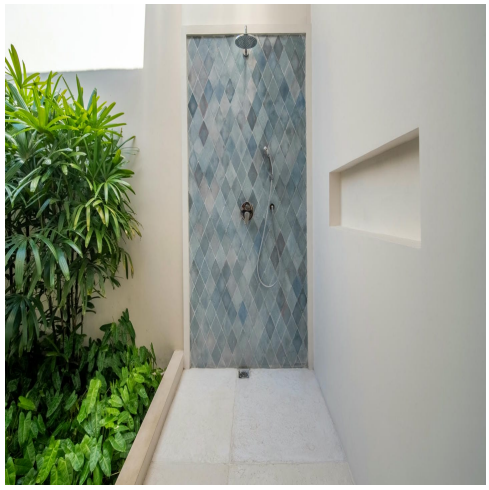
BALÍ – REAL ESTATE EXCEPTION

Where your exceptional journey begins

www.baliexception.com
@baliexceptionsales
salesadmin@baliexception.com
+62 813 9959 4112

EMPLACEMENT PREMIUM – VILLA 3 CHAMBRES EN VENTE EN



Features

Property ID	BE-2108	**Bathrooms**	3
Price	$318,999	**Leasehold**	23.5 Years
Land Area	250 sqm		
Property Size	170 sqm		
Bedrooms	3		

Idéalement située entre les quartiers dynamiques de Seminyak et Canggu, et à seulement quelques minutes de l'École Internationale Française, Umalas offre un cadre paisible sans renoncer à l'accessibilité aux plages et aux boutiques de charme.

Entièrement meublée et décorée avec soin, la villa propose trois spacieuses chambres, chacune avec sa propre salle de bain attenante. Le salon en contrebas (sunken living room) est un véritable coup de cœur, tandis que l'agencement ouvert relie harmonieusement la cuisine entièrement équipée et la salle à manger, dotées d'appareils haut de gamme et de généreux plans de travail. Les sols en bois chaleureux ajoutent une touche d'élégance naturelle, et des équipements supplémentaires tels qu'une salle d'eau pour les invités et une buanderie bien aménagée renforcent le confort et la fonctionnalité de la villa.

À l'extérieur, une piscine privée vous invite à la détente, avec une vue apaisante sur les rizières environnantes. Un parking privé complète ce bien, offrant un confort optimal au quotidien.

Cette villa représente une opportunité idéale pour une résidence familiale ou un investissement au paradis.

NOUS AIMONS

La vue sur les rizières

L'emplacement stratégique

La piscine

INFORMATIONS CLÉS

Prix : IDR 5,200,000,000

Leasehold